

**Auszug aus dem
wirksamen Flächennutzungsplan
der STADT MESCHEDE**

M. 1 : 5.000



--- Grenze des Änderungsgebietes

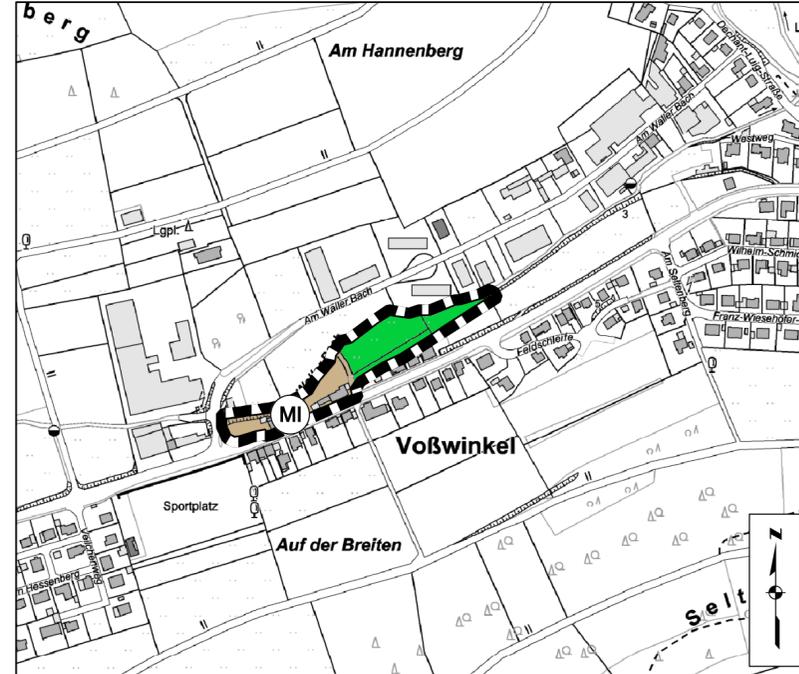
Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB

- Gewerbegebiet/ Gewerbegebiet geplant
- Grünfläche
- Wasserfläche
- Straßenverkehrsfläche

Geänderte Darstellung

BEREICH "Gewerbegebiet Calle"

M. 1 : 5.000



--- Grenze des Änderungsgebietes

Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB

- Mischgebiet
- Grünfläche

Hinweis:

Entlang des Waller Baches ist ein Streifen von mindestens 3 m Breite gemessen ab Böschungsoberkante Gewässer von jeglicher Bebauung frei zu halten (Unterhaltungstreifen gem. § 97 Abs. 4 LWG).

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am **01.06.2023** beschlossen, die 92. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB aufzustellen und das Bauleitverfahren einzuleiten.

Meschede, den **15.12.2023**

Bürgermeister: **gez. Christoph Weber**

Schriftführer/-in: **gez. Roland Harnacke**

(Siegel)

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Die vorgesehene Änderung und Art der Bürgerbeteiligung ist gem. § 2 (1) und § 3 (1) BauGB am **06.06.2023** öffentlich bekannt gemacht worden.

Meschede, den **15.12.2023**

Bürgermeister: **gez. Christoph Weber**

(Siegel)

FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB erfolgte, indem die Änderung im Zeitraum vom **13.06.2023** bis **12.07.2023** im Fachbereich Planung und Bauordnung öffentlich auslag und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurde.

Meschede, den **15.12.2023**

Bürgermeister: **gez. Christoph Weber**

(Siegel)

BESCHLÜSSE

Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am **14.09.2023** über die in der Beteiligung gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.
Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am **14.09.2023** die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (2) BauGB beschlossen.

Meschede, den **15.12.2023**

Bürgermeister: **gez. Christoph Weber**

Schriftführer/-in: **gez. Ursula Henke**

(Siegel)

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

Der Entwurf dieser Änderung mit Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom **28.09.2023** bis **27.10.2023** öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind am **19.09.2023** ortsüblich bekannt gemacht worden.

Meschede, den **15.12.2023**

Bürgermeister: **gez. Christoph Weber**

(Siegel)

ABSCHLIESENDE BESCHLÜSSE

Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am **14.12.2023** über die in der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.
Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am **14.12.2023** den Änderungsplan zur 92. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Kreis- und Hochschulstadt Meschede sowie die Begründung hierzu abschließend beschlossen.

Meschede, den **15.12.2023**

Bürgermeister: **gez. Christoph Weber**

Schriftführer/-in: **gez. Ursula Henke**

(Siegel)

GENEHMIGUNG

Dieser Änderungsplan wurde gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom **16.01.2024** genehmigt. **Az.: 35.02.25.01-022/2023-004**

Arnsberg, den **16.01.2024**

Bezirksregierung Arnsberg
Im Auftrage

gez. Martina Steimann-Menne

(Siegel)

BEKANNTMACHUNG

Mit dem Tage der Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung wird diese Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 (5) BauGB am **26.01.2024** wirksam.
Die FNP-Änderung mit Begründung kann während der Dienststunden im Fachbereich Planung und Bauordnung der Kreis- und Hochschulstadt von jedermann eingesehen werden.

Meschede, den **26.01.2024**

Bürgermeister: **gez. Christoph Weber**

(Siegel)

BESCHEINIGUNG

Die Übereinstimmung der Verfahrensmerkmale mit dem Original wird hiermit beglaubigt.

Meschede, den _____

Der Bürgermeister
Im Auftrage



KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDA

Der Bürgermeister

gez. Christoph Weber

Christoph Weber

**92. ÄNDERUNG DES WIRKSAMEN
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER
KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDA**

BEREICH "Gewerbegebiet Calle"

Meschede - Calle

Fachbereich Planung und Bauordnung, 04.05.2023

gez. Klaus Wahle

Klaus Wahle (Fachbereichsleiter)

Sachbearbeiter:	Alexander Bierkoch	Erstellt von:	Kersten Eickelmann
Geändert:	17.08.2023	Maßstab:	1 : 5.000
Geändert:		Plannummer:	92
Geändert:			