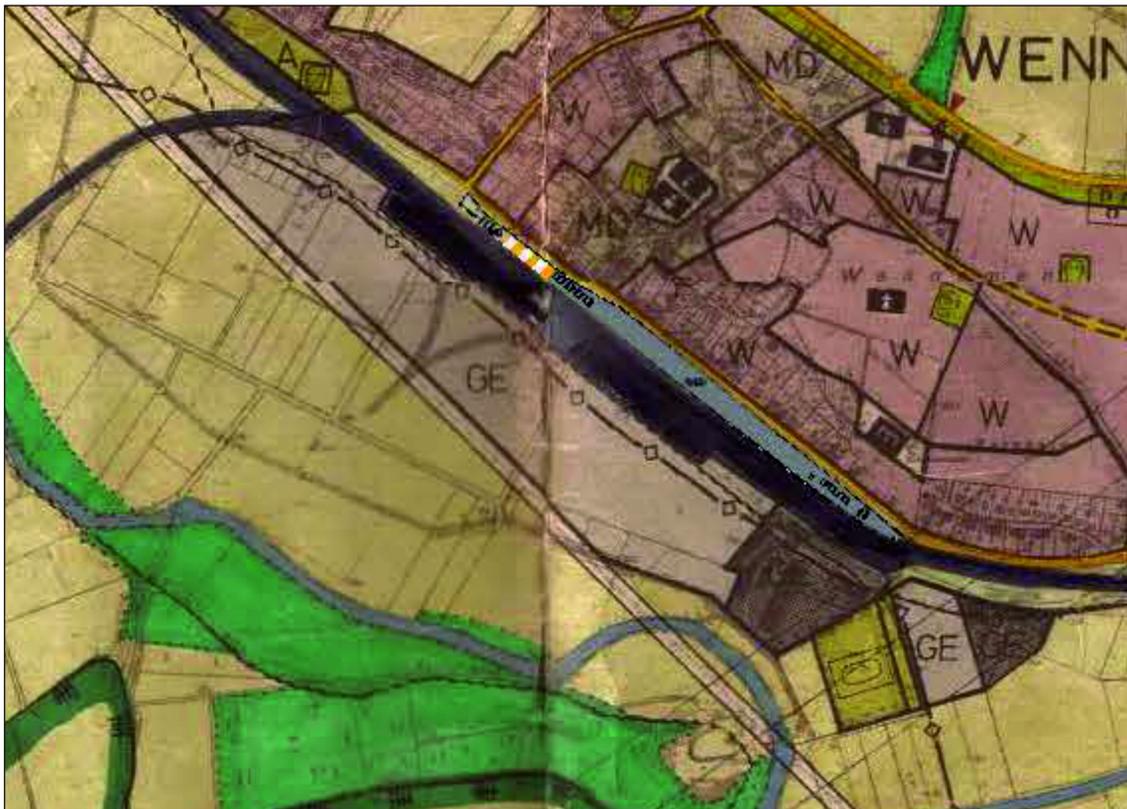


<p><b>AUFSTELLUNGSBESCHLUSS</b></p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am <u>03.09.2015</u> beschlossen, die 67. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB aufzustellen und das Bauleitverfahren einzuleiten.</p> <p>Meschede, den <u>04.07.2016</u></p> <p>Bürgermeister: <u>gez. Christoph Weber</u></p> <p>Schriftführer/-in: <u>gez. Christian Schodrok</u></p> <p style="text-align: right;">(Siegel)</p>	<p><b>ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG</b></p> <p>Die vorgesehene Änderung und Art der Bürgerbeteiligung ist gem. § 2 (1) und § 3 (1) BauGB am <u>09.09.2015</u> öffentlich bekannt gemacht worden.</p> <p>Meschede, den <u>04.07.2016</u></p> <p>Bürgermeister: <u>gez. Christoph Weber</u></p> <p style="text-align: right;">(Siegel)</p>	<p><b>FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT</b></p> <p>Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB erfolgte, indem die Änderung im Zeitraum vom <u>10.09.2015</u> bis <u>09.10.2015</u> im Fachbereich Planung und Bauordnung öffentlich auslag und Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurde.</p> <p>Meschede, den <u>04.07.2016</u></p> <p>Bürgermeister: <u>gez. Christoph Weber</u></p> <p style="text-align: right;">(Siegel)</p>	<p><b>BESCHLÜSSE</b></p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am <u>10.12.2015</u> über die in der Beteiligung gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.</p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am <u>10.12.2015</u> die öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (2) BauGB beschlossen.</p> <p>Meschede, den <u>04.07.2016</u></p> <p>Bürgermeister: <u>gez. Christoph Weber</u></p> <p>Schriftführer/-in: <u>gez. Ursula Henke</u></p> <p style="text-align: right;">(Siegel)</p>	<p><b>ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG</b></p> <p>Der Entwurf dieser Änderung mit Begründung hat gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom <u>06.01.2016</u> bis <u>05.02.2016</u> öffentlich ausgelegen.</p> <p>Ort und Zeit der Auslegung sind am <u>18.12.2015</u> ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Meschede, den <u>04.07.2016</u></p> <p>Bürgermeister: <u>gez. Christoph Weber</u></p> <p style="text-align: right;">(Siegel)</p>	<p><b>ABSCHLIESSENDE BESCHLÜSSE</b></p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am <u>30.06.2016</u> über die in der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Anregungen beraten und beschlossen.</p> <p>Der Rat der Kreis- und Hochschulstadt Meschede hat am <u>30.06.2016</u> den Änderungsplan zur 67. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Kreis- und Hochschulstadt Meschede sowie die Begründung hierzu abschließend beschlossen.</p> <p>Meschede, den <u>04.07.2016</u></p> <p>Bürgermeister: <u>gez. Christoph Weber</u></p> <p>Schriftführer/-in: <u>gez. Ursula Henke</u></p> <p style="text-align: right;">(Siegel)</p>	<p><b>GENEHMIGUNG</b></p> <p>Dieser Änderungsplan wurde gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom <u>26.08.2016</u> genehmigt.</p> <p>Arnsberg, den <u>26.08.2016</u></p> <p>AZ: 35.2.1-1.4-HSK-6/16</p> <p>Bezirksregierung Arnsberg Im Auftrage</p> <p><u>gez. T. Garbes</u></p> <p style="text-align: right;">(Siegel)</p>	<p><b>BEKANNTMACHUNG</b></p> <p>Mit dem Tage der Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung wird diese Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 (5) BauGB am <u>23.09.2016</u> wirksam.</p> <p>Die FRP-Änderung mit Begründung kann während der Dienststunden im Fachbereich Planung und Bauordnung der Kreis- und Hochschulstadt von jedermann eingesehen werden.</p> <p>Meschede, den <u>26.09.2016</u></p> <p>Bürgermeister: <u>gez. Christoph Weber</u></p> <p style="text-align: right;">(Siegel)</p>
---	---	---	---	--	--	--	---

### Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan der KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDe --- M. 1 : 5.000 ---

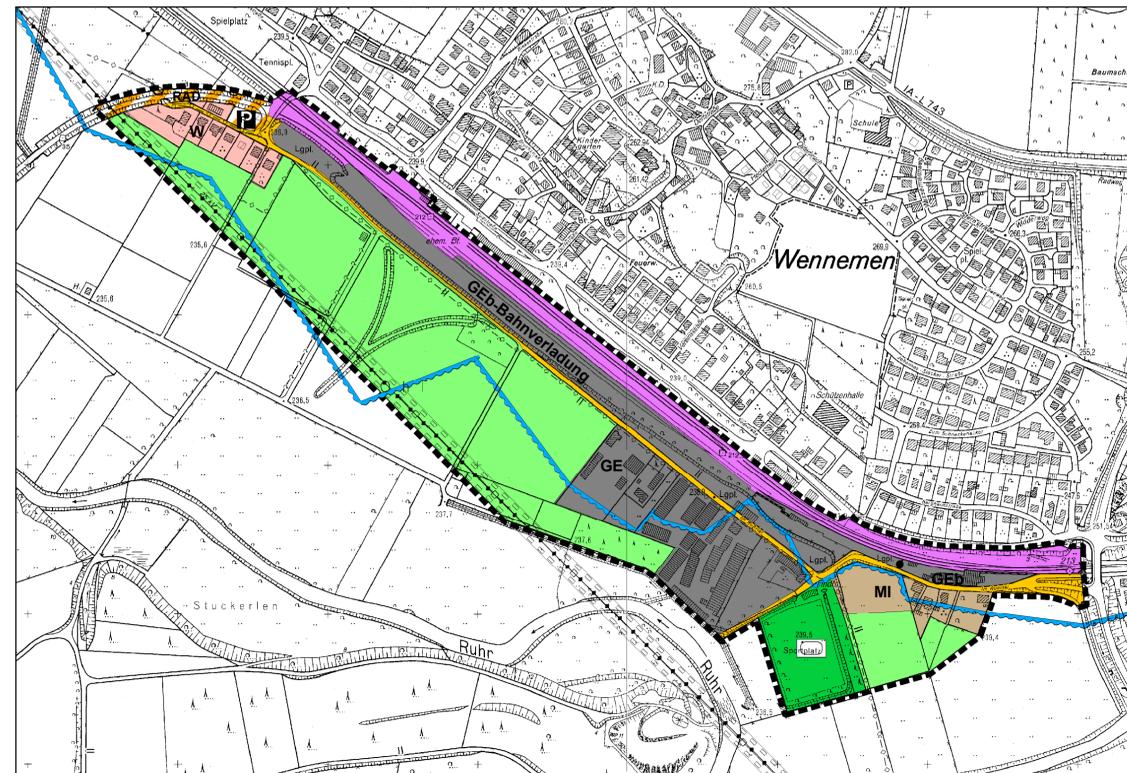
**Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB**

-  Eisenbahnanlage
-  GE Gewerbegebiet (Bestand)
-  GE Gewerbegebiet (geplant)
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Grünfläche --- Zweckbestimmung: Sportplatz
-  vorhandene Ferngasleitung
-  vorhandene oberirdische Stromfreileitung (30-kV) mit Schutzstreifen
-  Grenze des Überschwemmungsgebietes der Ruhr



### GEÄNDERTE DARSTELLUNG im Bereich an der Straße "Im Ruhrtal" in Wennemen --- M. 1 : 5.000 ---

-  Grenze des Änderungsgebietes
  - Darstellungen gem. § 5 Abs. 2 BauGB**
  -  Eisenbahnanlage
  -  bestehende örtliche Straße
  -  Sauerlandradring (Nordschleife)
  -  Fläche für den ruhenden Verkehr --- Parkplatz, der dem Sauerlandradring zugeordnet ist ("Park & Bike")
  -  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
  -  W Wohnbaufläche
  -  MI Mischgebiet
  -  GE Gewerbegebiet
  -  GEB Gewerbegebiet mit Einschränkungen
  -  GEB Gewerbegebiet mit Einschränkungen --- Bahnverladung
  -  Fläche für die Landwirtschaft
  -  Grünfläche --- Zweckbestimmung: Sportplatz
  -  vorhandene Ferngasleitung innerhalb eines Schutzstreifens von 4 m (2 m links und 2 m rechts der Leitung)
  -  vorhandene oberirdische Stromfreileitung (30 kV) mit Schutzstreifen
  - Vermerk**
  -  Grenze des Überschwemmungsgebietes der Ruhr: "Vorläufig gesichertes Überschwemmungsgebiet" gem. Verfügung der Bezirksregierung Arnsberg vom 27.02.2015, Az.: 54.03.01.11
- Hinweise**
- In jedem Einzelfall, in dem bauliche Anlagen, Gebäude, Gebäudeteile oder untergeordnete Gebäudeteile geplant werden, die eine Höhe von 30 m über gewachsenem Boden übersteigen, ist eine Abstimmung mit dem Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Referat Infra I 3, Fontainegraben 200, 53123 Bonn, durchzuführen, indem dieser Stelle die Planungsunterlagen – vor Erteilung einer Baugenehmigung – zur Prüfung zugeleitet werden.
  - Um Gefahren für den Eisenbahnbetrieb frühzeitig ausschließen zu können, sind der Deutschen Bahn AG, DB Immobilien, Region West, Deutz-Mülheimer-Straße 22-24, 50679 Köln bei baulichen Veränderungen in Nähe der DB-Grenze rechtzeitig detaillierte und aussagekräftige Unterlagen in Form von Bauanträgen zur Prüfung und Stellungnahme vorzulegen.



**BESCHEINIGUNG**

Die Übereinstimmung der Verfahrensmerkmale mit dem Original wird hiermit beglaubigt.

Meschede, den \_\_\_\_\_

Der Bürgermeister  
Im Auftrage

\_\_\_\_\_

**KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDe**  
DER BÜRGERMEISTER



**KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDe**

Der Bürgermeister

gez. Christoph Weber

Christoph Weber

### 67. ÄNDERUNG DES WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER KREIS- UND HOCHSCHULSTADT MESCHEDe

im Bereich an der Straße "Im Ruhrtal" in Wennemen

**ORTSTEIL:** Wennemen

Fachbereich Planung und Bauordnung, 13.08.2015

gez. Klaus Wahle

Klaus Wahle (Fachbereichsleiter)

Sachbearbeiter:	Bernd Quast	Erstellt von:	Kersten Eickelmann
Geändert:	19.11.2015	Maßstab:	1 : 5.000
Geändert:	09.06.2016	Plannummer:	<b>67</b>
Geändert:			